



ZAJ SJ

中奥建工程管理有限公司  
ZAJ ENGINEERING MANAGEMENT CO.,LTD.

工程设计资质等级: 甲级  
ENGINEERING CERTIFICATE: JIA

运城市河东东街4701号丰汇大厦501室  
邮编 POSTCODE : 044000  
电话 TEL : 0359-6360616  
邮箱 Email : zajyuncheng@sina.com

备注 Remarks

建设单位 Employer

夏县鑫都房地产开发有限公司

项目名称 Project

夏都首府项目三期(9#10#)

图名 Dwg.Title

规划总平面图

设计号 Des. NO ZAJSJ-YC-2019011

图别 Dwg. Type 报建图

图号 Dwg. NO 01

出图日期 Date 2023.05

项目负责人 Project Manager 阎焱 阎焱

审定 Approved by 阎焱 阎焱

审核 Checked by 阎焱 阎焱

校对 Prechecked by 黄明颖 黄明颖

专业负责人 Major Manager 阎焱 阎焱

设计 Designed by 郭华敏 郭华敏

制图 Drafted by 刘奇奇 刘奇奇

会签 Countersign

建筑 Architecture 郭华敏 电气 Electricity 蒋勇

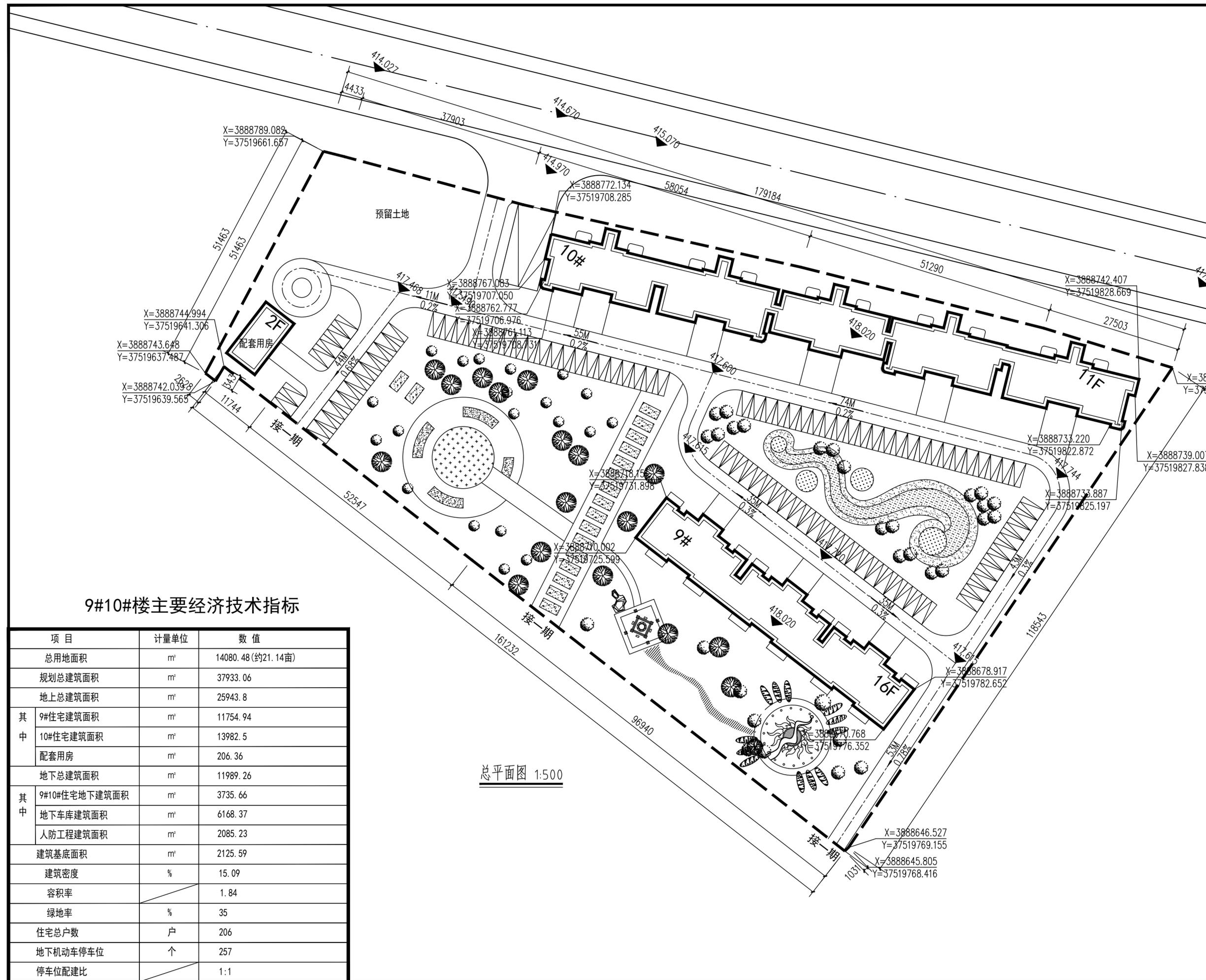
结构 Structure 陶书宁 动力 Power Supply

给排水 Water S/D 郭华敏 工艺 Process

暖通空调 MECH. 郭华敏 总图 General Plan

日期 Date

郑重声明:  
本项目图纸未经当地有关部门审批, 图纸报审未通过前, 不得做为施工依据。



9#10#楼主要经济技术指标

项目	计量单位	数值
总用地面积	m <sup>2</sup>	14080.48 (约21.14亩)
规划总建筑面积	m <sup>2</sup>	37933.06
地上总建筑面积	m <sup>2</sup>	25943.8
其中		
9#住宅建筑面积	m <sup>2</sup>	11754.94
10#住宅建筑面积	m <sup>2</sup>	13982.5
配套用房	m <sup>2</sup>	206.36
地下总建筑面积	m <sup>2</sup>	11989.26
其中		
9#10#住宅地下建筑面积	m <sup>2</sup>	3735.66
地下车库建筑面积	m <sup>2</sup>	6168.37
人防工程建筑面积	m <sup>2</sup>	2085.23
建筑基底面积	m <sup>2</sup>	2125.59
建筑密度	%	15.09
容积率		1.84
绿地率	%	35
住宅总户数	户	206
地下机动车停车位	个	257
停车位配建比		1:1

总平面图 1:500